

Οδηγίες συμπλήρωσης του πεδίου “ΚΑΕΚ ακινήτου” στο Ε9

Ιούλιος 2013



Με τον νόμο 4164/2013 προβλέφθηκε η διασύνδεση των κεντρικών υπολογιστικών συστημάτων της ΕΚΧΑ Α.Ε. και της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων (ΓΓΠΣ) με σκοπό την παροχή δυνατότητας πρόσβασης στα στοιχεία των ηλεκτρονικών αρχείων και ανταλλαγής δεδομένων με σύγχρονα τεχνικά μέσα.

Με τον τρόπο αυτό:

- α) η κτηματολογική βάση δεδομένων εμπλουτίζεται με έγκυρες πληροφορίες
- β) το έργο της ΓΓΠΣ ενισχύεται με πρόσθετα αξιόπιστα εργαλεία
- γ) ικανοποιείται η σύζευξη αρχείων των δημοσίων υπηρεσιών και καταπολεμείται η γραφειοκρατία

Η συμπλήρωση του πεδίου «ΚΑΕΚ ακινήτου» στην εφαρμογή «Υποβολή Στοιχείων Ακινήτων Ε9» αφορά καταρχήν τις περιοχές όπου λειτουργεί Κτηματολόγιο, αλλά και τις περιοχές στις οποίες είναι σε εξέλιξη η κτηματογράφηση (στη δεύτερη περίπτωση αντί του ΚΑΕΚ συμπληρώνεται ο Κωδικός Αριθμός Ιδιοκτησίας).

Είναι φυσικό, ότι εάν το ακίνητό σας βρίσκεται σε περιοχή που δεν έχει ξεκινήσει κτηματογράφηση δεν συμπληρώνετε το σχετικό πεδίο.

Προς το παρόν η συμπλήρωση είναι προαιρετική



Εάν το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που **λειτουργεί** Κτηματολόγιο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΚΑΕΚ
14 021 02 03 001 / 0 / 0

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ:	75,000 τ.μ.	ΕΜΒΑΔΟΝ:	73 τ.μ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΘΕΣΗ	ΤΚ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
	ΖΑΚΥΝΘΟΣ ΟΙΚ 172	29100	ΖΑΚΥΝΘΙΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ

Οι αρχικές εγγραφές των οποίων δεν αναφέρεται η ακρίβεια μέσα στη νόμιμη αποκλειστική προθεσμία που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, καθίστανται οριστικές και παύονται να είναι τρεχούμενα υπέρ των φερομένων με αυτές ως διατεθέντων για τα δικαιώματα στα οποία αυτές αφορούν. Οι διατάξεις των άρθρων 255 έως 263 και 270 ΑΚ εφαρμόζονται αναλόγως και για την ανωτέρω προθεσμία (άρθρ. 6 & 7 του Ν.2664/98). Η αποκλειστική προθεσμία αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης, ως ανωτέρω εκδίδεται κατά την κείμενη νομοθεσία, για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην κάθε κτηματογραφημένη περιοχή.

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΨΕΛΗ	ΚΥΡΙΟΣ	(ΠΟΣΟΣΤΟ:100/100)
Όνοματεπώνυμο Φυσικού Προσώπου:		
Όνοματεπώνυμο Πατέρα:		
Όνοματεπώνυμο Μητέρας:		
Ημέρομηνία & Τόπος Γέννησης:		Α.Φ.Μ.Σ. [REDACTED]
Διεύθυνση:		
Α.Δ.Τ.:		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ / ΩΝ

ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

Αριθμός & Ημερομηνία: 222 [REDACTED]
Υποθηκοφυλακείο ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Αιτία-ης Κτήσης: ΔΩΡΕΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

Ημε/νία Μεταγραφής: 19/08/1975

Πληκτρολογήστε τον **ΚΑΕΚ** του ακινήτου (βρίσκεται στο **Κτηματολογικό Φύλλο** & το **Κτηματολογικό Διάγραμμα** που εκδίδονται από το **Κτηματολογικό Γραφείο***)

ΚΑΕΚ= Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου

* Αναζητήστε κάποιο από τα παραπάνω έγγραφα στο αρχείο σας, ειδικά εάν έχετε προβεί σε άλλη ενέργεια στο παρελθόν και το έχετε ήδη εκδώσει, καθώς η χορήγησή τους απαιτεί και καταβολή τέλους.

Εάν το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που είναι σε εξέλιξη κτηματογράφηση



ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ:	ΔΡΑΜΑΣ	ΗΜΕΡΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ :	03/01/2013
ΝΟΜΟΣ:	ΔΡΑΜΑΣ		
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΔΗΛΩΣΗΣ:	09014000101230122		

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν.2308/95

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΠΕΧΕΙ ΘΕΣΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ			
Επίπνομα	ΤΣΕΙΝΕΣ	Όνομα	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
Όνομα Πατρός	ΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΦΜ	123807135
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΟΥ:	0901400011044718		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΔΗΛΩΘΕΝΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

α/α	Κωδικός Ιδιοκτησίας	Θέση ακινήτου στον τίτλο	Στοιχεία ακινήτου στον τίτλο		Παρατηρήσεις
			Αρ. Κτηρίου / Καθέτου	Αρ. Ιδιοκτησίας	
1	090140001013504382 	ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ 1		2	
Είδος Δικαιώματος:		ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ - ΠΛΗΡΗΣ			

Πληκτρολογήστε τον **Κωδικό Αριθμό Ιδιοκτησίας** (βρίσκεται στο **Αποδεικτικό Υποβολής Δήλωσης** που έχετε λάβει κατά την υποβολή της δήλωσης)

